

## 彰化銀行不動產公開標租公告

一、 案件名稱：「臺北市中正區許昌街 34 及 36 號房地出租案」。

二、 出租地點：臺北市中正區許昌街 34 及 36 號。

三、 出租範圍：

標的物	樓層	面積m <sup>2</sup> (坪)
臺北市中正區許昌街 34 及 36 號	1 樓	155.37(47.00)
	騎樓	39.67(12.00)
	2 樓	195.04(59.00)
	總計	390.08(118.00)

四、 租賃期間：自本行書面通知點交標的物之日起，共計 4 年。

五、 投標保證金：新臺幣 102,600 元整。

六、 投標底價：每月租金新臺幣 1,026,000 元(含稅)以上。

七、 標租文件領取方式及地點：自公告日起向本行總務處(臺北市中山區中山北路二段 57 號 6 樓)領取。

八、 投標收件截止日：投標文件應以掛號郵寄方式，於民國 109 年 7 月 13 日中午 12 時整以前寄達「104 臺北市中山區中山北路二段 57 號 6 樓，彰化商業銀行股份有限公司 總務處」，逾期寄達者無效。

九、 標租資訊洽詢專線：總務處財產科 關先生 02-25362951 分機 1641。

十、 本公告未刊登事項悉依據本標案標租文件辦理。